



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
1.И. 1280/13
16.07.2018. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Мариновић Винке из Ужица, коју заступа пуномоћник адв. Мирослав Тешић адвокат из Ужица, против извршног дужника Миладиновић Драгана из Севојна, ради извршења, наплате новчаног потраживања јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **16.07.2018. године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО јавно надметање-продаја непокретности извршног дужника Миладиновић Драгана из Севојна, на **29.08.2018. године**, са почетком у **10,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- стан површине 17 м², улаз број 1, улица Александра Вучковића бр. 5, стан број 22, који се налази у стамбеном објекту изграђеном на кат. парц. 3936/14 уписан у ЛН бр. 2565 КО Севојно (катастарски број - стан уписан у ЛН је 29).

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И. 1280/13 од 01.06.2018. године, у укупном износу од 803.675,00 динара

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од 482.205,00 динара.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности непокретности односно износ од 80.367,50 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, Огласној табли Града Ужице, Огласној табли Општине Севојно, и по један примерак доставити странкама и заложним повериоцима.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 16.07.2018. године, 1.И. 1280/13

